



Flere rige i byerne

# De rige udgør en stigende andel i storbyerne

I de centrale dele af København og Frederiksberg udgør de rigeste dobbelt så mange af beboerne, som gruppen udgør på landsplan. Tallet har været støt stigende over de sidste årtier. Den samme tendens finder sted i de øvrige storbyer. Mens de rigeste førhen var underrepræsenterede i Aarhus og Aalborg, udgør de i dag en større andel af beboerne end på landsplan.

af analytiker **Sune Caspersen**  
og stud.oecon **Stine Toft Pedersen**

24. juni 2019

## Analysens hovedkonklusioner

- De 10 pct. rigeste danskere udgør en stigende andel af beboerne i det centrale København og Frederiksberg. I dag udgør de rigeste 20 pct. af beboerne i København K og 23 pct. af beboerne på Frederiksberg C.
- Udviklingen i de øvrige storbyer udviser den samme tendens. Hvor de rigeste førhen var underrepræsenterede i Aarhus og Aalborg, udgør de i dag ca. 11 pct., hvilket er lidt mere end gruppens andel på landsplan.
- I København oplever man dog også, at de fattige bydele fortsat har en markant overvægt af beboere blandt de 10 pct. fattigste. Det er vigtigt, at vi sikrer en god fordeling af indkomslag i alle områder af byen, så vi møder hinanden på tværs af sociale skel.

## Kontakt

Direktør

Lars Andersen

Tlf. 33 55 77 17

Mobil 40 25 18 34

la@ae.dk

Kommunikationskonsulent

Sarah Steinitz

Tlf. 33 55 77 16

Mobil 28 68 34 60

ss@ae.dk

## De rige udgør en stigende andel i storbyerne

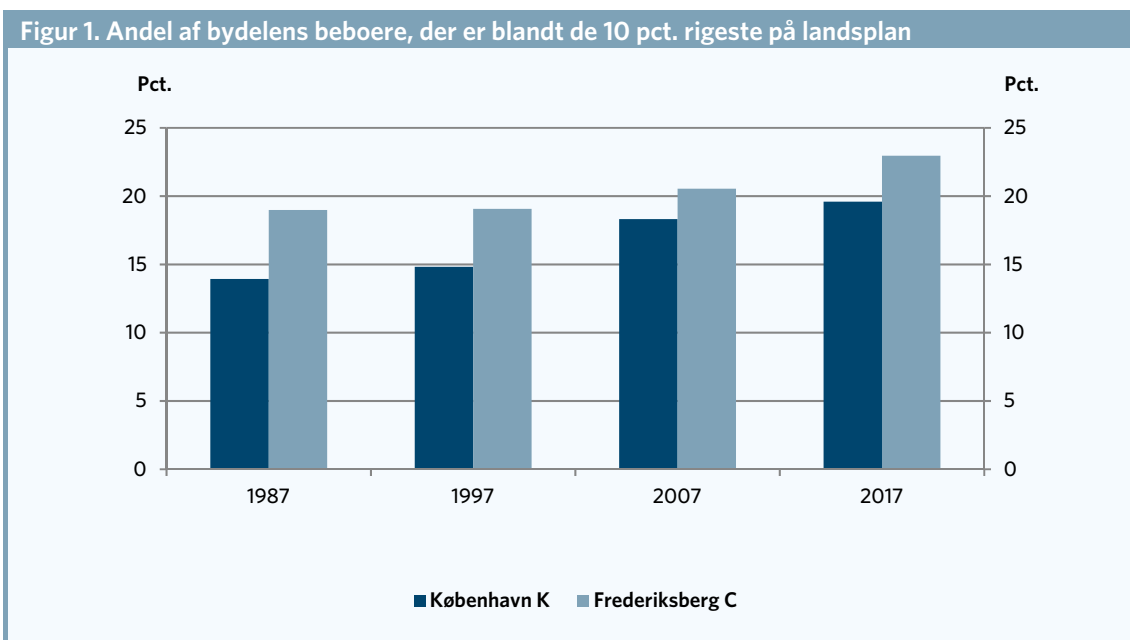
Vi har i denne analyse undersøgt, hvor meget de rige fylder i bybilledet i de største byer i Danmark. Helt konkret ser vi på, hvor stor en andel af beboerne, der er blandt de 10 pct. rigeste på landsplan. Opgørelsen er lavet på baggrund af de postdistrikter, der gælder i dag. Dem har vi ført tilbage i tid, helt tilbage til 1987, så det er muligt at undersøge udviklingen i de samme geografiske områder over de sidste 30 år.

I denne undersøgelse har vi inddelt hele befolkningen i ti lige store grupper på baggrund af familiens samlede indkomst efter skat, som korrigeres for stordriftsfordele, så indkomsterne kan sammenlignes uanset familiens størrelse. Familier, hvor mindst én af de voksne er under uddannelse, er frasorteret for at tage højde for det stigende antal studerende over perioden.

### De 10 pct. rigeste er markant overrepræsenterede i det centrale København

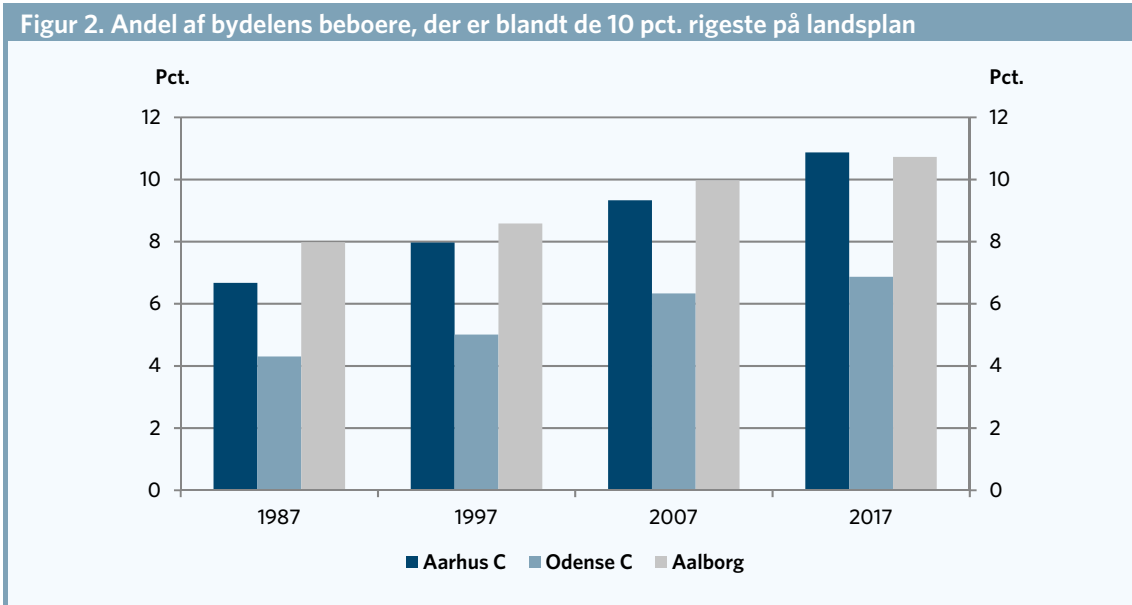
Figur 1 viser, hvor stor en andel af beboerne i København K og Frederiksberg C, der er blandt de 10 pct. rigeste på landsplan, og hvordan tallet har udviklet sig. Tilbage i 1987 var det ca. 14 pct. af beboerne i København K, der var blandt de 10 pct. rigeste, mens 19 pct. af beboerne på Frederiksberg C var blandt de 10 pct. rigeste.

I dag er det knap 20 pct. i København K og ca. 23 pct. på Frederiksberg C, der er blandt de 10 pct. rigeste. Der er altså sket en stigning i andelen af de rigeste i disse områder, så de nu udgør dobbelt så meget, som de gør på landsplan.



Anm: Opgjort ekskl. familier med voksne studerende.  
 Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistiks registre.

Vender vi blikket mod de næststørste byer i Danmark, ser vi den samme udvikling, hvor de rigeste udgør en stigende andel af byernes beboere. Det viser figur 2. I Aarhus C var det kun ca. 7 pct. af beboerne, der i 1987 var blandt de 10 pct. rigeste på landsplan, mens de i dag udgør ca. 11 pct. I Aalborg er tallet tilsvarende steget fra 8 til 11 pct. Udviklingen i andelen af rige beboere i Odense C er også stigende, men fra et noget lavere niveau, da det i 1987 blot var 4 pct., der var blandt de 10 pct. rigeste på landsplan. I dag er det tal på 7 pct.

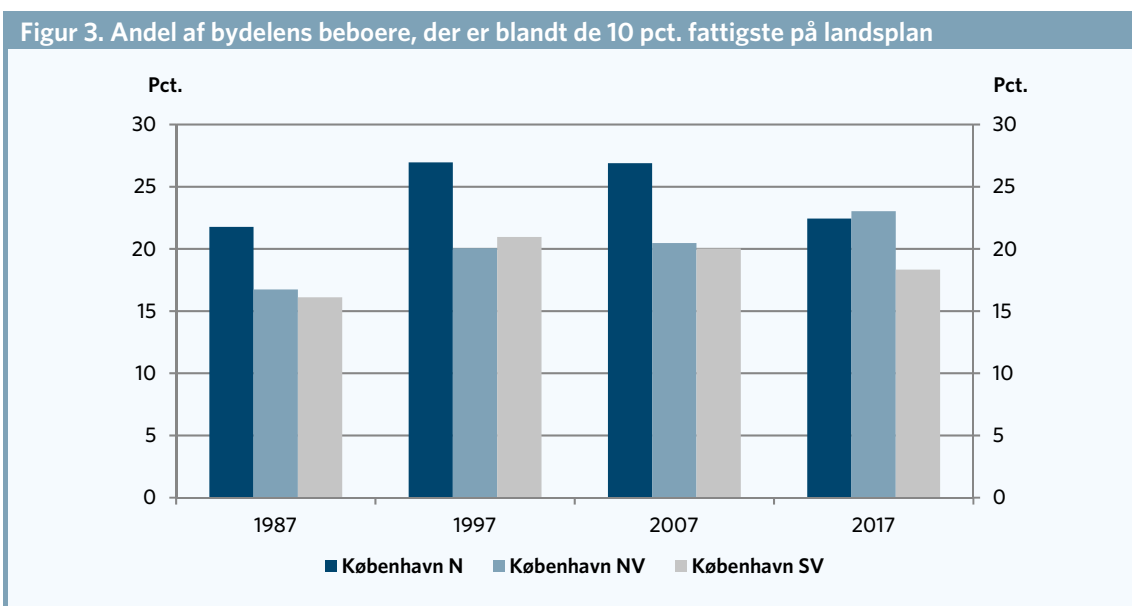


Anm: Opgjort ekskl. familier med voksne studerende.  
 Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistiks registre.

I modsætning til København K og Frederiksberg C kommer Aarhus C, Odense C og Aalborg alle fra et niveau, hvor de rigeste udgjorde en mindre andel i byen end gruppens andel på landsplan. I både Aarhus C og Aalborg overstiger andelen af de rigeste i dag dog gruppens andel på landsplan.

**Københavns fattige kvarterer er stadig fattige**

De store byer er dog ikke kun for de rige. I København er særligt København N, København NV og København SV kendetegnet ved, at mange af beboerne er blandt de fattigste. Det viser figur 3, hvor andelen af beboerne i disse områder, som er blandt de 10 pct. fattigste på landsplan, fremgår. Familier med voksne studerende er udeladt i analysen, så der er altså ikke tale om studerende. Udviklingen er gået lidt frem og tilbage siden 1987, men bundlinjen er, at der stadig er en meget stor andel fattige i disse bydele i dag. De 10 pct. fattigste udgør omkring dobbelt så stor en andel i de tre bydele, som de gør på landsplan.



Anm: Opgjort ekskl. familier med voksne studerende.  
 Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistiks registre.

De store byer, særligt København, har været igennem en markant udvikling over de sidste 30 år. I dag ser vi, at de er blevet meget mere attraktive at leve i, hvilket stigende hus- og lejlighedspriser er et vidnesbyrd om.

Storbyerne stikker dog i forskellige retninger med nyudviklede områder, der hovedsageligt er forbeholdt dem med de højeste indkomster, mens udviklingen ikke i samme grad er til at finde i nogle af de ældre bydele. Det er vigtigt, at vi sikrer en god fordeling på tværs af indkomst og baggrund i alle områder af storbyen. Det forudsætter en boligmasse, der er attraktiv og tilgængelig for alle indkomslag.

**Tabel 1. Gennemsnitlig indkomst efter skat fordelt på postdistrikter**

	Kr. (2019-priser)
København K	347.000
København V	277.000
København Ø	307.000
København N	224.000
København S	276.000
København NV	227.000
København SV	255.000
Frederiksberg	317.000
Frederiksberg C	366.000
Aarhus C	290.000
Odense C	254.000
Aalborg	283.000

Anm: Indkomsten efter skat i 2017 er husstandsækvivaleret og i faste 2019-priser fremskrevet med forbrugerprisindekset. Opgjort ekskl. familier med voksne studerende.

Kilde: AE på baggrund af Danmarks Statistiks registre.

### Boks 1. Sådan har vi gjort

Befolkningen er på baggrund af indkomstoplysninger inddelt i 10 lige store grupper (deciler) på baggrund af den husstandsækvivalerede disponible indkomst, altså indkomsten efter skat korrigeret for stordriftsfordele. Der er set bort fra familier med voksne studerende (ikke hjemmeboende børn).

Herefter har vi undersøgt, hvor stor en andel de 10 pct. rigeste og 10 pct. fattigste udgør i forskellige bydele i København, Aarhus, Odense og Aalborg afgrænset på baggrund af postnummeret. De geografiske postdistrikter, der gælder i dag, er ført tilbage i tid, så det samme geografiske område betragtes i hele perioden.

København K omfatter postnumrene 1000-1499, København V omfatter postnumrene 1500-1799, Frederiksberg C omfatter postnumrene 1800-1999. De øvrige bydele er defineret ved et enkelt postnummer.